

АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонт элементов жилого здания

г. Тюмень « 14 » июля 20 21 г.
местонахождение дата

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля»
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 904 от « 08 » июля 20 21 г. в составе
дата

Председателя
представителя технического
заказчика Директора МКУ «Служба технического контроля» Елизаров В.И.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:
представителя органа
исполнительной власти Представитель департамента ЖКХ Тюменской области
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-
подрядчика Начальник участка ООО «СтройТандем» Мутьев Н.П.
должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального
оператора старший специалист ОКРП НО «ФКР ТО» Зиндуров К.В.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом зам. дир ООО «УК «Вектор»
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от
собственников помещений (в соответствии с
решением общего собрания собственников)* _____
фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий
ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:
Работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем теплоснабжения**
многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Орджоникидзе, д. 4

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «СтройТандем»
наименование организации
Договор №70/20 от 24.03.2020 г.
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «Проект Тепло Гидро Монтаж»
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало работ 24.03.2020
(дата заключения договора) дата, месяц, год

Плановое окончание работ 01.07.2021
(дата окончания работ по договору) дата, месяц, год

Фактическое окончание работ
(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта о приемке
выполненных работ по форме КС-2)

30.06.2021

дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом работ по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем теплоснабжения** многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Орджоникидзе, д. 4

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем теплоснабжения** многоквартирного дома, расположенного по адресу: **обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Орджоникидзе, д. 4**

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. КС-3 *N 1 от 28.10.2020, N 5 от 07.07.2021*
2. КС-2 *N 4-6, 9*
3. Акт об отсутствии члена рабочей (приемочной) комиссии от 14.07.2021
4. Копия уведомления о приемке выполненных работ № 55-08-4662/21 от 13.07.2021
- 5.
- 6.

Председатель
рабочей
комиссии

подпись

Елизаров В.И.

расшифровка подписи

Члены комиссии

подпись

расшифровка подписи

подпись

Мутьев Н.П.

расшифровка подписи

подпись

Зиндеев К.В.

расшифровка подписи

подпись

Райтберг С.К.

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

Согласовано:

Представитель
органа местного
самоуправления

И.о. заместителя директора
МКУ «Служба технического
контроля»

должность

подпись

Туницкая О.Г.

расшифровка подписи

*В соответствии с постановлением Администрации города Тюмени от 27.11.2017 г №787—пк «О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах города Тюмени»

Региональный оператор	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"	Форма по ОКУД	Код
Технический заказчик	МКУ "Служба технического контроля"	по ОКПО	0322001
Подрядчик	ООО "СтройТандем"	по ОКПО	
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Орджоникидзе, д.4	по ОКПО	
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Орджоникидзе, д.4	по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП			
Договор подряда (контракт)		номер	70/20
		дата	24 03 2020
Вид операции			

СПРАВКА О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ	Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
	5	07.07.2021	с	по
			24.03.2020	30.06.2021

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		1 029 810,54	378 685,90	378 685,90
	в том числе:				
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения		1 029 810,54	378 685,90	378 685,90
Итого					378 685,90
Сумма НДС					0,00
Всего с учетом НДС					378 685,90
Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС					13 254,01
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					365 431,89



Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания)

суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. **366 458,98**

Сумма начисленной неустойки, руб. **-1027,09**

Подрядчик	Директор	С.В. Чернухин
М.П.	(должность)	(подпись)
Технический заказчик	Директор	В.И. Елизаров
М.П.	(должность)	(подпись)

